Nachtragsangebot

Hinweis zur Vorlage: Stand Oktober 2026. Für Ihren Einzelfall sprechen Sie mit einer Anwältin oder einem Anwalt. Löschen Sie diesen Absatz, bevor Sie den Vertrag verwenden.

[Ausfüllhinweis: Füllen Sie die Klammern aus. Bei Klammern zur Wahl behalten Sie nur den passenden Text, das Stichwort vor dem Doppelpunkt kommt mit weg. Löschen Sie vor dem Versand Überschrift, Hinweis zur Vorlage und diesen Absatz.]

[Name des Betriebs], [Straße Nr.], [PLZ Ort]

[Auftraggeber], zu Händen [Name]
[Straße Nr.]
[PLZ Ort]

[Ort], [TT.MM.JJJJ]

Nachtragsangebot Nr. [N-01] zum Vertrag vom [TT.MM.JJJJ]

Bauvorhaben: [Bezeichnung, Anschrift]

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die unten beschriebene Änderung machen wir Ihnen dieses Angebot.

1. **Anlass:** [Wer hat was wann verlangt? Oder was hat sich auf der Baustelle gezeigt? Zum Beispiel: Am TT.MM.JJJJ wünschten Sie zusätzliche Steckdosen im Bad. Am TT.MM.JJJJ zeigte sich loser Altputz im Treppenhaus.]
2. **Grundlage:** [BGB-Bauvertrag, Kunde hat die Änderung verlangt: § 650b Abs. 1 BGB.] [Änderung vom Betrieb festgestellt: Bitte entscheiden Sie, ob wir sie ausführen sollen.] [Einfacher Werkvertrag: Dies ist unser Angebot zur Vertragsänderung.] [VOB-Vertrag: Dies ist eine [geänderte Leistung nach § 2 Abs. 5 VOB/B. Wir bitten darum, den neuen Preis vor der Ausführung zu vereinbaren.] [zusätzliche Leistung nach § 2 Abs. 6 VOB/B. Wir kündigen unseren Anspruch auf besondere Vergütung an.]]
3. **Leistung:** [Pos., Beschreibung, Menge, Einheit, Einzelpreis, Gesamtpreis je Position]
4. **Preis:** [Mehrvergütung oder Mindervergütung] [Betrag] Euro netto, zuzüglich [19] Prozent Umsatzsteuer [Betrag] Euro, zusammen [Betrag] Euro. Berechnung: [Die Kalkulation liegt bei.] [Grundlage nennen, zum Beispiel Stundensatz und Material.]
5. **Bauzeit:** [Keine Auswirkung.] [Der Termin für [Leistung] verschiebt sich um [Anzahl] Arbeitstage auf den [TT.MM.JJJJ].]
6. **Antwort:** Bitte beauftragen Sie den Nachtrag bis zum [TT.MM.JJJJ] in Textform, zum Beispiel per E-Mail oder mit Ihrer Unterschrift unten. Mit der Ausführung beginnen wir nach Ihrem Auftrag [BGB-Bauvertrag, VOB-Vertrag: oder Ihrer wirksamen Anordnung]. [BGB-Bauvertrag, Kunde hat die Änderung verlangt: Einigen wir uns nicht innerhalb von 30 Tagen, nachdem Ihr Änderungswunsch bei uns eingegangen ist, können Sie die Änderung in Textform anordnen.] [zusätzlich bei Mehrvergütung: Für Abschläge (Teilzahlungen während der Arbeit) können wir dann 80 Prozent der genannten Mehrvergütung ansetzen, sofern kein Gericht anders entscheidet (§ 650c Abs. 3 BGB).]

Mit freundlichen Grüßen

Auftragnehmer [Ort, Datum, Name, Betrieb]	**Nachtrag beauftragt** [Ort, Datum, Name, Auftraggeber]

Anlagen: [Kalkulation, Fotos mit Datum, Plan] [falls nötig: Widerrufsbelehrung]